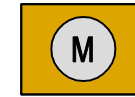
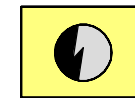


PLANZEICHENERKLÄRUNG

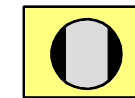
Art der baulichen Nutzung



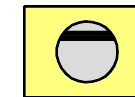
Gemischte Bauflächen



Flächen für Versorgungsanlagen
hier: Strom/ BHKW

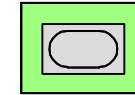


Fernwärme



RRB

Grünflächen



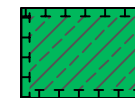
Öffentliche Grünflächen
hier: Freizeitsport

Flächen für die Landwirtschaft und Wald



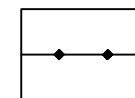
Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Flächen mit Ausgleichsmaßnahmen

Hauptversorgungsleitungen



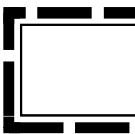
oberirdisch/ Strom

Verkehrsflächen



Hauptverkehrsstraße
(geplant)

Sonstige Planzeichen

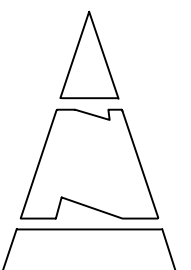
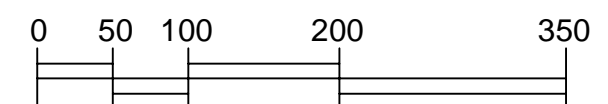


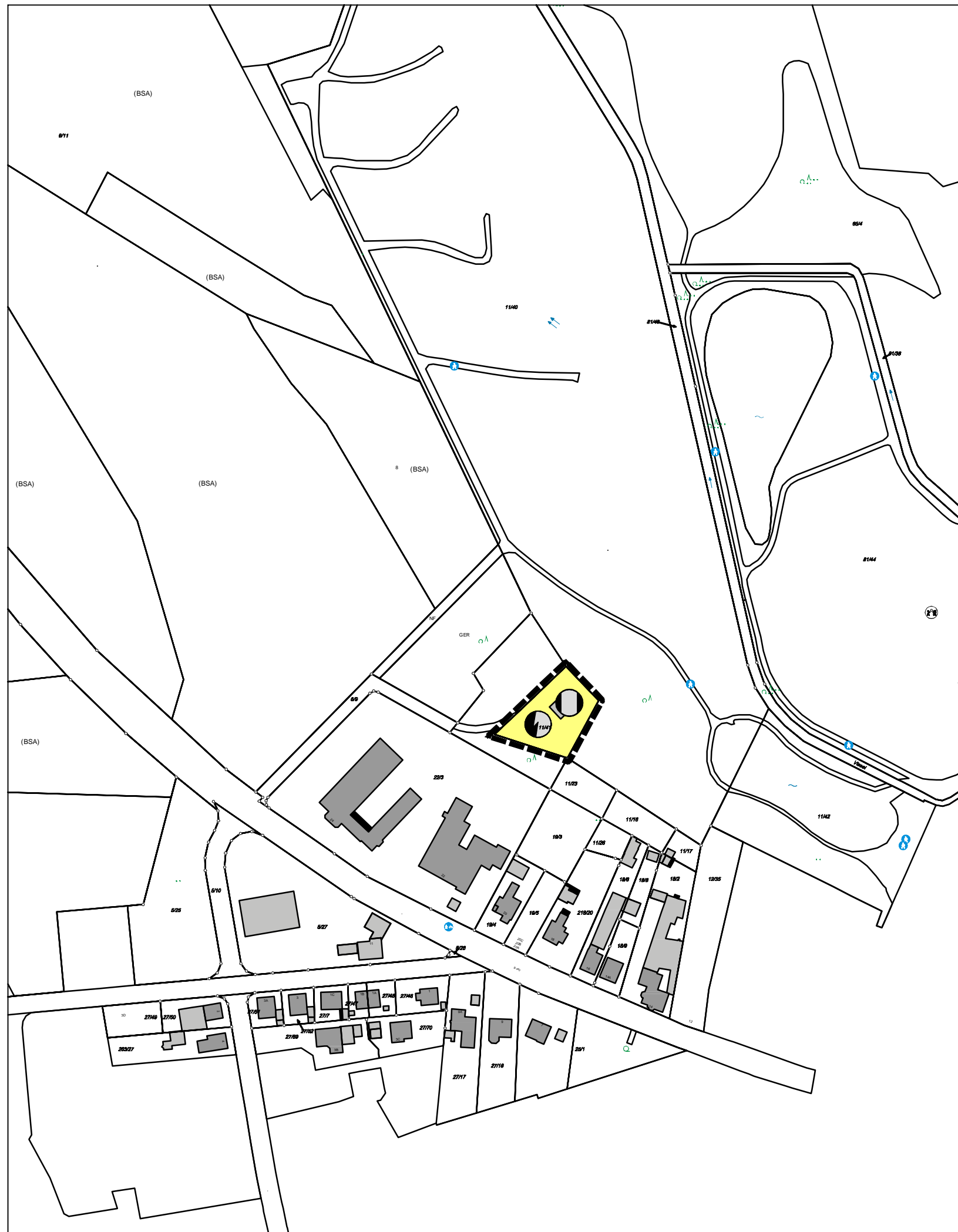
Grenze des Änderungsbereiches

STADT VISSELHÖVEDE

57. Flächennutzungsplanänderung
Änderungsbereich 1
"Eichenstraße"

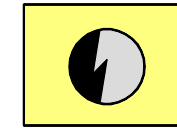
Maßstab: 1:5000
Stand: 27.04.2022



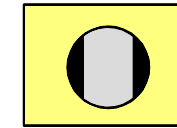


PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung

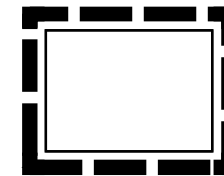


Flächen für Versorgungsanlagen
hier: Stromversorgung



Flächen für Versorgungsanlagen
hier: Fernwärmeversorgung

Sonstige Planzeichen

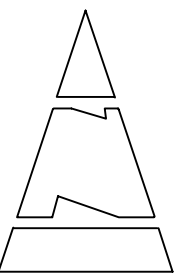
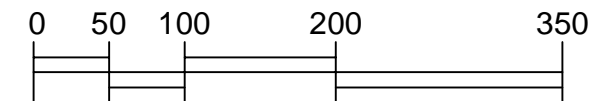


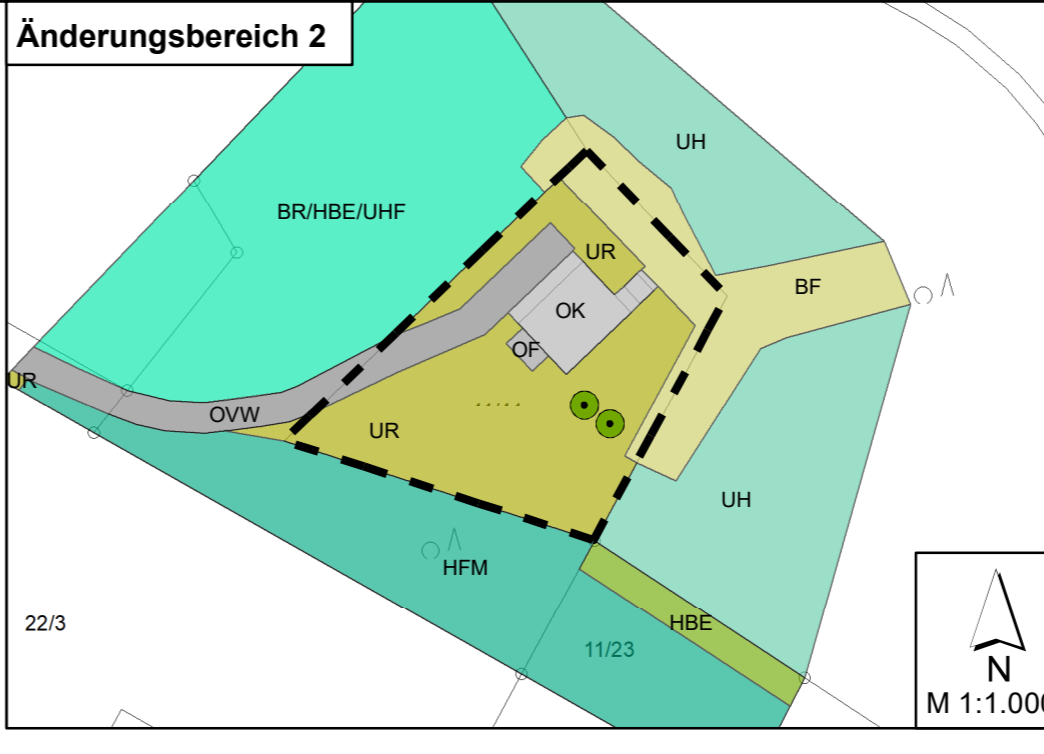
Grenze des Änderungsbereiches

STADT VISSSELHÖVEDE

57. Flächennutzungsplanänderung
Änderungsbereich 2
"Energieversorgung nördlich Rotenburger Straße"

Maßstab: 1:2500
Stand: 17.11.2021





PLANZEICHENERKLÄRUNG

	A - Acker
	Aa - Acker (Blühstreifen)
	Aw - Acker, wiesenartige Ackerbrache
	BF - Sonstiges Feuchtgebüsch
	BR/HBE/UHF - Ruderalgebüsch/Sonstiges Gebüsch / Sonstiger Einzelbaum/Baumgruppe / Halbruderales Gras- u. Staudenflur
	FGR - Nährstoffreicher Graben
	GR - Scher- und Trittrasen
	HBE - Sonstiger Einzelbaum/Baumgruppe
	HBE/UF - Sonstiger Einzelbaum/Baumgruppe / Feuchte Hochstaudenflur
	HFM - Strauch-Baumhecke
	HFS - Strauchhecke
	HOJ - Junger Streuobstbestand
	OEL/PH - Locker bebautes Einzelhausgebiet / Hausgarten
	OF - Sonstige befestigte Fläche
	OK - Gebäudekomplex der Energieversorgung
	ON - Historischer/Sonstiger Gebäudekomplex
	OVS - Straße
	OVW - Weg
	OZ - Zeilenbebauung
	PSZ - Sonstige Sport-, Spiel- u. Freizeitanlage
	PZR - Sonstige Grünanlage mit altem Baumbestand
	SX - Naturfernes Stillgewässer
	UF - Feuchte Hochstaudenflur
	UH - Halbruderales Gras- und Staudenflur
	UR - Ruderalflur
	UR/FGR - Ruderalflur / Nährstoffreicher Graben
	UR/OVW - Ruderalflur / Weg
	WQ - Bodensaurer Eichenmischwald
	WU - Erlenwald entwässerter Standorte
	Planänderungsgebiete

Biotoptypenkartierung

57. Flächennutzungsplanänderung
- Stadt Visselhövede -

Auftraggeber: Stadt Visselhövede		Auftragnehmer: PGN ARCHITEKTEN STADTPLANER INGENIEURE
Gez: cge	Stand: 03/2022	Quelle:
		Anlage: 1

Änderungsbereich 1

